

PharmaParc II : des start-up dans les starting-blocks

Le 8 septembre, la Communauté d'agglomération Seine-Eure inaugurerait l'installation de trois start-up dans le parc d'activités PharmaParc II, dédié à l'accueil d'entreprises innovantes en biotechnologie. Témoignages de POLYINTELL, Holodiag et TFChem.

La première à s'y installer, en janvier 2009, a été POLYINTELL. Spécialisée dans le développement de polymères à empreintes moléculaires (molecularly imprinted polymers, MIPs) pour des applications dans des laboratoires de R&D pharmaceutique ou la sécurité alimentaire, la jeune entreprise se sentait à l'étroit sur le campus de Mont-Saint-Aignan (Université de Rouen) : «*Nous souhaitons nous développer dans un environnement favorable, disposer de locaux adaptés à notre activité, augmenter nos capacités de production et pouvoir embaucher de nouveaux collaborateurs*», explique Kaynoush Naraghi, co-fondatrice.

Après quatre années de recherche et cinq brevets, POLYINTELL (douze salariés) lance sur le marché français et international cinq produits innovants (AFFINIMIP™) pour analyse de trace et extraction en phase solide (SPE).

Après avoir emménagé dans un bâtiment flambant neuf de 650m² de laboratoires, sur la zone de PharmaParc II, à Val-de-Reuil, l'entreprise envisage désormais de recruter trois personnes d'ici début 2010.

Une réponse adaptée

«*Des locaux sur mesure conçus pour répondre à nos besoins*», cherchait Pierric Marchand, dirigeant d'Holodiag. Cette société, née fin 2007, s'est spécialisée dans la cristallisation de composés moléculaires, pour différents domaines : pharmaceutique, chimie fine, dermocosmétique, arômes &



Trois nouvelles entreprises viennent de s'installer sur le parc d'activités de PharmaParc II

parfums... Jusqu'alors hébergée dans les locaux de l'Université de Rouen, à Mont-Saint-Aignan, Holodiag (quatre salariés) cherchait à s'agrandir. C'est chose faite depuis

**“Des locaux sur mesure
conçus pour répondre
à nos besoins”**

mai dernier, avec de nouveaux locaux de 540 m² : «*Une réponse adaptée qui a pris en compte nos spécificités*». Notamment avec un local, au cœur du bâtiment, dédié à l'équipement de pointe du laboratoire qu'est l'appareil de diffraction des rayons X.

Pour Géraldine Deliencourt, de TFChem (Therapeutic Fluorine Chemistry), cette installation au sein de PharmaParc, dans des salles aménagées pour la synthèse chimique, avec réseaux de gaz de laboratoire, salles de Résonance Magnétique Nucléaire (RMN) et d'analyse climatisées, paillasses et sorbonnes de laboratoires dans un environnement adéquat, «*renforce la crédibilité et l'impact de l'entreprise auprès de nos clients. Disposer de nos propres locaux, en dehors de l'université, consolide l'image d'une société dynamique et entrepreneuriale*». Cette start-up de six docteurs et techniciens en chimie, créée en 2007 et soutenue par l'incubateur d'entreprises innovantes de Haute-Normandie (ACCEVAL), s'est spécialisée dans le développement de molécules fluorées, destinées à la lutte contre le cancer, aux traitements contre le diabète et l'obésité ainsi qu'à des applications dans le domaine de la cosmétique. Objectifs : «*Nous agrandir et renforcer notre équipe de chercheurs avec le recrutement de quatre personnes*.»

Conditions attractives

Et les trois entreprises, toutes lauréates du concours national de la création d'entreprise innovante, organisé par OSEO, ont apprécié les conditions financières attractives liées à cette implantation, facilitée par la Communauté d'agglomération Seine-Eure (CASE) et l'Etablissement public foncier (EPF) de Normandie : chaque start-up a défini son programme immobilier et signé une convention de portage immobilier de cinq ans avec option d'achat, en bénéficiant de l'amortissement des loyers -modérés- sur la valeur initiale de rachat. ■



L'équipe POLYINTELL - Kaynoush Naraghi (2^{ème} à partir de la gauche)



Pierric Marchand - Holodiag



L'équipe TFChem - Géraldine Deliencourt (au centre)